



Raadsvergadering	24 september 2024
Volgnummer	69-2024
Onderwerp	2e Wijziging Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2024
Domeinvergadering	Fysiek
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Registratienummer	2024.03016
Collegevergadering	10-09-2024
Portefeuillehouder	Wethouder Mackus
Afdeling	Veiligheid en Leefbaarheid
Behandelend ambtenaar	DHJJ Haupts Telefoonnummer: +31 (0)6 27 32 11 35 Dennis.Haupts@maastricht.nl
Bijlagen	bijlage 1 Raadsbesluit bijlage 2 2e Wijziging Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2024

AAN DE GEMEENTERAAD

Samenvatting

Als de raad instemt met dit voorstel, zullen twee ontbrekende legestarieven voor omgevingsvergunningen alsnog worden toegevoegd aan de Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2024. Dit betreft een technische wijziging c.q. reparatie.

Beslispunten

Vaststellen van de "2e Wijziging Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2024", zoals opgenomen in bijlage 2, met ingang van de eerste dag na die van bekendmaking.



1. Aanleiding, bevoegdheden en context.

Uw raad heeft op 7 november 2023 de Legesverordening fysieke diensten 2024 vastgesteld, laatstelijk gewijzigd per 1 juli 2024. In hoofdstuk 2 van de tarieventabel bij de Legesverordening zijn de legestarieven voor een aanvraag om een omgevingsvergunning opgenomen.

In de voorfase van een aantal omvangrijke vergunningaanvragen is geconstateerd dat bij een tweetal tariefbepalingen in hoofdstuk 2 abusievelijk geen tarief werd opgenomen. Het betreft de vermeerderingstarieven voor bouwactiviteiten in de hoogste bouwkostencategorie (€ 10.000.000,- en hoger), op te nemen in artikel 2.5, onderdeel h. en artikel 2.6, eerste lid, onderdeel h. van de tarieventabel:

2.5	Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)	
	[...]	
h.	indien de bouwkosten € 10.000.000 of meer bedragen:	€ 159.350,00
	Vermeerderd met, voor elke € 500, of gedeelte daarvan waarmee het bedrag aan bouwkosten de € 10.000.000 overstijgt:	...

2.6	Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)	
1.	Voor een omgevingsplanactiviteit waarbij sprake is van een bouwactiviteit (ruimtelijke deel)	
	[...]	
h.	indien de bouwkosten € 10.000.000 of meer bedragen:	€ 96.900,00
	Vermeerderd met, voor elke € 500, of gedeelte daarvan waarmee het bedrag aan bouwkosten de € 10.000.000 overstijgt:	...

Bij aanvragen om omgevingsvergunningen voor activiteiten met bouwkosten hoger dan € 10.000.000,- worden door bovenstaande omissie mogelijk legesinkomsten misgelopen.

2. Gewenste situatie.

Om het hierboven geschetste financieel risico zo spoedig mogelijk weg te nemen, dienen de ontbrekende tarieven alsnog aan de tarieventabel te worden toegevoegd. De betreffende vermeerderingstarieven zijn in de kostendekkendheidsanalyse voor de huidige legesverordening berekend op € 7,00 (art. 2.5, onderdeel h.) respectievelijk € 3,50 (art. 2.6, eerste lid, onderdeel h.) en in lijn met het actuele tarievenbeleid, zoals voorgelegd aan uw raad in de raadsvergadering van 7 november 2023. Het alsnog toevoegen van voornoemde tarieven betreft aldus slechts een technische wijziging c.q. reparatie.



Indicatoren.

Niet van toepassing.

3. Argumenten.

Zie onder '1. Aanleiding, bevoegdheden en context'.

4. Alternatieven.

Uw raad zou kunnen wachten met deze reparatie van de tarieventabel tot de vaststelling van de Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2025, welke naar verwachting op 1 januari 2025 in werking zou treden. Bij aanvragen met bouwkosten hoger dan € 10.000.000,- die echter vóór 1 januari 2025 worden ingediend, verwezenlijkt zich in dat geval het financiële risico zoals geschetst onder 1. en onder 5.

5. Financiën.

Bij aanvragen om omgevingsvergunningen voor activiteiten met bouwkosten hoger dan € 10.000.000,- worden door eerdergenoemde omissie mogelijk legesinkomsten misgelopen.

6. Vervolg.

De '2e wijziging Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2024' na vaststelling op voorgeschreven wijze bekendmaken.

7. Participatie

Niet van toepassing.

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

De Secretaris,

G.J.C. Kusters

De Burgemeester,

W.A.G. Hillenaar



Bijlage 1.

DE RAAD DER GEMEENTE MAASTRICHT,

gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d.10 september 2024, Afdeling Veiligheid en Leefbaarheid, no. 2024.03061;

gelet op de artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef en onderdeel h en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet

BESLUIT:

Vaststellen van de "2e Wijziging Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2024", zoals opgenomen in bijlage 2, met ingang van de eerste dag na die van bekendmaking.

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van 24 september 2024.

de griffier,

{{esl:Signer1:Signature:size(200,50)}}

de voorzitter,

{{esl:Signer2:Signature:size(200,50)}}

Raadsbesluit



Bijlage 2

2e Wijziging Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2024

Bijlage 1. Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2024, behorende bij de Verordening op de heffing en invordering van leges fysieke diensten Maastricht 2024, wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 2.5 onderdeel h. van de tarieventabel komt als volgt te luiden:

h.	Indien de bouwkosten € 10.000.000 of meer bedragen:	€ 159.350,00
	vermeerderd met, voor elke € 500, of gedeelte daarvan waarmee het bedrag aan bouwkosten de € 10.000.000 overstijgt:	€ 7,00

Artikel 2.6, eerste lid, onderdeel h. van de tarieventabel komt als volgt te luiden:

h.	Indien de bouwkosten € 10.000.000 of meer bedragen:	€ 96.900,00
	vermeerderd met, voor elke € 500, of gedeelte daarvan waarmee het bedrag aan bouwkosten de € 10.000.000 overstijgt:	€ 3,50

Deze wijziging treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van bekendmaking.

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van 24 september 2024

de griffier,

{{(esl:Signer1:Signature.size(200,50))}}

de voorzitter,

{{(esl:Signer2:Signature.size(200,50))}}